

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
(Roboty bieżącej konserwacji)



NAZWA OPRACOWANIA: "Roboty remontowe dla Sali konferencyjnej oraz dwóch pomieszczeń biurowych (020 i 021) w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie.

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTKOWY

ADRES: UL.MICKIEWICZA 41 ,dz. nr 51, obręb 1023,

INWESTOR : Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie,
ul. Mickiewicza 41 , Szczecin,

WYKONAWCA: Inżynierska Obsługa Inwestycji Tomasz Świątek
Al. Wyzwolenia 8/7 ,70-552 Szczecin

OŚWIADCZENIE. Zgodnie z Ustawą z dn. 16.04.2004 o zmianie Ustawy Prawo Budowlane Dz. U. Nr 83 poz. 888 artykuł 1 punkt 8 projektant oświadcza, że projekt budowlano - wykonawczy branży budowlanej pn. ."Roboty remontowe dla Sali konferencyjnej oraz dwóch pomieszczeń (020 i 021) budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie, ul. Mickiewicza 41, działka 51, obręb 1023, , został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Opracował	mgr inż. Tomasz Świątek	upr bud - konstr 286/Sz/84	

SZCZECIN Maj 2018

Spis treści

I Część opisowa

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania
3. Podstawy prawno - formalne -
4. Technologia wykonawstwa
5. Przedmiot opracowania
6. Zakres opracowania
7. Charakterystyka pomieszczeń do wykonania robót modernizacyjno - remontowych
 - 7.1. Pomieszczenie Sali konferencyjnej,
 - 7.2. Pomieszczenie biurowe nr 020 i 021
 - 7.3. Dokumentacja zdjęciowa z wizji lokalnej,
 - 7.4. Ocena stanu technicznego pomieszczeń przeznaczonych do remontu,
8. Opis zakresu robót remontowych do wykonania w ramach modernizacji
 - 8.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE – Roboty rozbiórkowo – demontażowe,
 - 8.2. Roboty remontowo - budowlane dla wykonania remontu Sali konferencyjnej
 - 8.3. Roboty remontowo - budowlane dla wykonania bieżącej konserwacji pom. biurowych nr 020 i 021
 - 8.4. Prace ogólne dotyczące pomieszczenia sali konferencyjnej oraz pomieszczeń biurowych 020 i 021
- 9.0. Technologia robót oraz dane materiałowe
10. Charakterystyka oddziaływania na środowisko
11. Warunki ochrony przeciw pożarowej,
12. Zalecenia wykonawcze,
- 13.0 Uwagi końcowe wykonawcze
- 14.0 Wnioski końcowe
15. Informacja BIOZ

Załączniki

Uprawnienia zawodowe

II Część graficzna - spis rysunków:

Nr rys. Nazwa rysunku

1. Rys nr 1. Inwentaryzacja - rzut poziomy dla sali konferencyjnej po obrysie podłogi
2. Rys nr 2. Inwentaryzacja - przekrój pionowy sali konferencyjnej
3. Rys nr 3. Inwentaryzacja - Rzut poziomy i przekrój pokój 020 i 021
4. Rys nr 4. Inwentaryzacja - rzut sufitu rozmieszczenie opraw oświetleniowych
5. Rys nr 5. Inwentaryzacja - rozwinięcie ścian widok I-I oraz II - II
6. Rys nr 6. Inwentaryzacja - Rozwinięcie ścian - widok III-III i IV-IV
7. Rys nr 7. Kolorystyka i technologia wykonania robót – sala konferencyjna - ściany widok I-I oraz II - II
8. Rys nr 8. Kolorystyka i technologia wykonania robót – sala konferencyjna - ściany widok III-III oraz IV - IV
9. Rys nr 9. Kolorystyka i technologia wykonania robót – pom .021 i 020 - ściany , sufit
10. Rys nr 10. Kolorystyka i technologia wykonania robót posadzkarskich - wykładzina s. konf. i pom.020 i 021

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Obiekt: Budynek użytkowy administracyjno - biurowy.
1.2. Adres obiektów : UL. Mickiewicza , 51 obręb 1023
1.3. Inwestor: Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie, ul. Mickiewicza nr 41
1.4. Wykonawca projektu: Inżynierska Obsługa Inwestycji Tomasz Świątek, al. Wyzwolenia 8/7 ,70-552 Szczecin
Tel.692-49 88 88 , e-mail: Tomasz.swiatek57@gmail.com

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 2.1. Zlecenie Inwestora - umowa nr WUP/ 52/2019 z dnia 17.05.2019
2.2. Wizje lokalne wykonane w m-cu Maj 2019 r, przez Inżynierska Obsługa Inwestycji Tomasz Świątek,
2.3. Dokumentacja zdjęciowa wykonana przez Inżynierska Obsługa Inwestycji Tomasz Świątek,,
2.4. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana wykonana przez Inżynierska Obsługa Inwestycji Tomasz Świątek,
2.5. „Inwentaryzacja budowlana budynku przy ul. Mickiewicza 41” wykonana przez Pracownię Projektową mgr inż. Zbigniew Delecki , Szczecin , ul. Turkusowa 31/1- dokumentacja archiwalna Maj 1993 r,
2.7. Projekt aranżacji Sali konferencyjnej - wytyczne, „PROJEKT WIZUALNY Z OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI ARANŻACJI SALI KONFERENCYJNEJ WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU PRACY W SZCZECINIE” autor „Raste” Rafał Strzykała , Rajkowo 20 ,72-005 Przecław
2.8.Obowiązujące normy budowlane i przepisy Prawa Budowlanego,

3. PODSTAWA PRAWNO - FORMALNE

- 3.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z dnia 23 grudnia 2010 r. , Dz. U. Nr 243, poz. 1623).
3.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.)
3.3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.)
3.4. Rozporządzenie MSWiA z dnia 2.12.2015 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.(Dz.U. Nr 2015, poz. 2117)

4. TECHNOLOGIA WYKONAWSTWA

Technologia wg. metod tradycyjnych budownictwa dla robót remontowych dla Sali konferencyjnej oraz dwóch pomieszczeń biurowych (020 i 021) .
Metoda tradycyjna.

5. PRZEDMIOT OPRACOWANIA I ZAKRES OPRACOWANIA

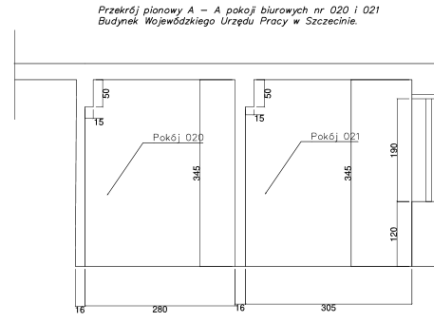
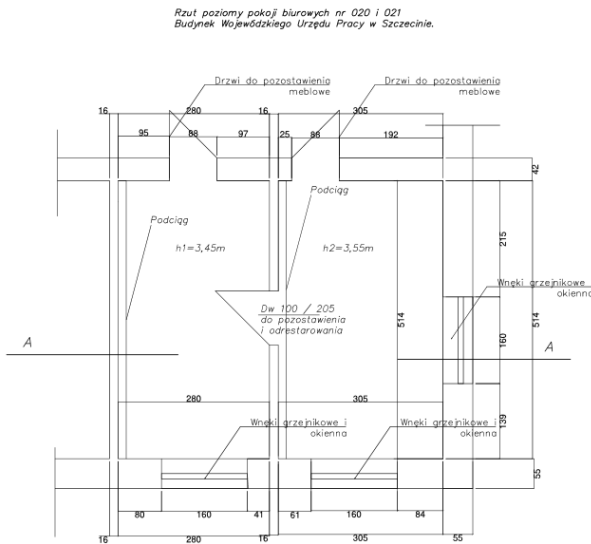
Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy dotyczący wykonania prac remontowych bieżącej konserwacji dla wykonania modernizacji Sali konferencyjnej (nr 127) oraz dwóch pomieszczeń biurowych (020 i 021) w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie przy ul. Mickiewicza nr 41. w zakresie :

Zakres prac modernizacyjno - konserwatorskie :

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- roboty reperacji tynkarskich dla ścian i sufitów,
- roboty okablowania dla instalacji oświetlenia,
- roboty demontażowe i montażowe grzejników CO,
- roboty szpachlarskie dla ścian i sufitów,
- montaż drzwi wejściowych do Sali konferencyjnej,
- montaż zabudowań GK kryjących rury instalacyjne,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z wykładziny dywanowej
- wykonanie warstwy gruntującej pod posadzki z wykładziny dywanowej,
- roboty malarskie ścian i sufitów,
- montaż osłon grzejnikowych,
- montaż opraw oświetleniowych
- montaż elementów wyposażenie tj : zasłony , ekrany , rzutniki cyfrowe, gniazda elektryczne,
- roboty porządkowe,

6.0.ZAKRES OPRACOWANIA

Pomieszczenia biurowe posiadają wejście od strony korytarza a także komunikację pomiędzy pomieszczeniami 020 i 021 , które stanowią drzwi o wym. 100/205 cm.



Pomieszczenia nr 020 i 021 są typowymi pomieszczeniami biurowymi , wyposażonymi w biurka oraz szafy na dokumentację .

Część pomieszczenia jest poniżej poziomu terenu , po ostatnim remoncie wykonano docieplenie ścian pionowych znajdujące się poniżej rzędnej terenu izolacją 15 cm styropian typu EPS.

Ściany i sufit jest tynkowany i malowany farbami emulsyjnymi. Posadzkę stanowi wykładzina dywanowa.

7.3. Dokumentacja zdjęciowa z wizji lokalnej



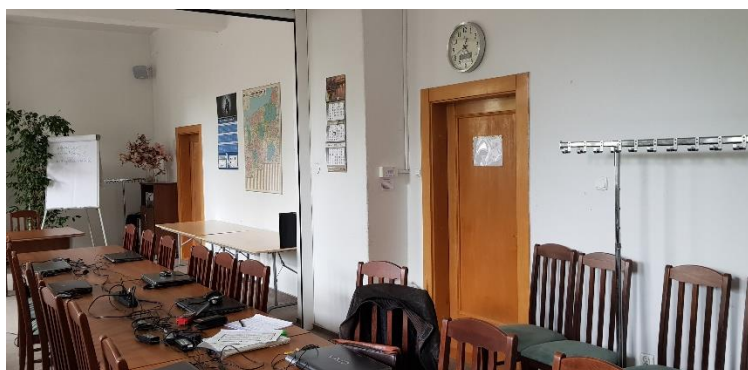
Widok Sali konferencyjnej – ściana z oknami – stan aktualny.



Widok Sali konferencyjnej – ściana z oknami – stan aktualny, widoczna ścianka działowa mobilna.



Widok Sali konferencyjnej – ściana z oknami – stan aktualny, wyposażenie .



Widok Sali konferencyjnej – ściana z oknami – stan aktualny , widoczne drzwi z okleina meblowa do pozostawienia



Widok sufitu Sali konferencyjnej- widoczne grzejniki starego typu bez osłon.



Widok sufitu Sali konferencyjnej- widoczne żebra i oprawy oświetleniowe.



Widok drzwi meblowych



Widok pomieszczenia biurowego 021



Widok pomieszczenia biurowego 021



Widok drzwi pomiędzy pom. 020 i 021 do renowacji



Widok wjazdu do istniejącego kanału starej instalacji budynku , wjazd do wymiany , kanał do izolacji wełna mierzalna twardą.

7.4.Ocena stanu technicznego pomieszczeń przeznaczonych do remontu

Stwierdza się na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej w m-cu maj 2019 następujący stan techniczny pomieszczeń przeznaczonych do remontu w ramach modernizacji.

Sala konferencyjna (nr 127)

Stan techniczny Sali konferencyjnej jest dobry .

Stwierdza się zabrudzenie powłok malarskich ścian i sufitu związane z długoletnim użytkowaniem.

Podobnie wykładzina dywanowa wykazuje zniszczenia związane z długoletnim użytkowaniem .

W pomieszczeniu zamontowane są grzejniki żeliwne żeberkowe starego typu.

Należy wykonać w ramach remontu bieżącego wykonać roboty remontowe stanowiące elementy bieżącej .

Pomieszczenia biurowe nr 020 i 021

Również pomieszczenia biurowe nr 020 i 021 wykazują podobny zakres wyeksploatowania.

Należy wykonać w ramach remontu bieżącego wykonać roboty remontowe stanowiące elementy bieżącej tj: roboty malarskie oraz roboty wykładzinowe.

8. Opis zakresu robót remontowych do wykonania w ramach modernizacji .

Sala konferencyjna (nr 127)

8.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE – Roboty rozbiórkowo – demontażowe,

- wykonanie opróżnienia Sali konferencyjnej z mebli i złożenie w miejscu wskazanym przez inwestora,

- demontaż żaluzji vertikali ,
- demontaż działowej ścianki mobilnej wraz ze złożeniem w miejscu wskazanym przez inwestora,
- demontaż ekranów i projektorów
- demontaż osprzętu elektrycznego
- demontaż opraw oświetleniowych
- demontaż grzejników żeberkowych – komplet 5 szt,
- demontaż opasek drzwi meblowych – 2 kpl,
- demontaż drzwi i ościeżnicy – 1 kpl,
- demontaż wykładziny dywanowej nie przeznaczonej do ponownego montażu,
- demontaż warstwy podkładowej , oczyszczenie z kleju,
- demontaż tapety ze ścian Sali konferencyjnej
- wyniesienie i umiejscowienie wszystkich rzeczy z pomieszczenia w miejscu wskazanym przez inwestora,
- usunięcie ,wywiezienie in utylizacja odpadów powstałych w trakcie remontu,(materiały przeznaczone do utylizacji i wywiezienia określi Inwestor
- transport gruzu z terenu rozbiórki
- Zamówienie kontenera na nieczystości i odpady, jak również uzyskanie poprzez wynajem miejsca dla jego usytuowania przy budynku na czas prowadzonych prac,

8.2. Roboty remontowo - budowlane dla wykonania remontu Sali konferencyjnej

- Montaż grzejników Grzejniki ściennie dwupłytkowe z obudową wykonaną z płaskiej niekarbowanej blachy. Grzejnik malowany na biało: Grzejniki pod oknami P22 600/800 moc 1367 watt - 4 szt; Grzejniki na ścianę P22 600/1100 moc 1880 watt i P22 900/2000 – 1 szt,
- wykonanie szpachlowania tynków na ścianach i suficie szpachlą gipsową (wszystkie ściany + ościeża okien i drzwi należy wykończyć narożnikami aluminiowymi)
- wykonanie montażu ościeżnicy drewnianej , ościeżnica regulowana pokryta od strony zewnętrznej wykończeniem MDF w lakierze NCS 1502- B.
- wykonanie zabudów dla rur pionów CO z płyt gipsowo kartonowych na stelażu metalowym,
- montaż skrzydła drzwiowego , wykończenie płyta MDF lakierowana w kolorze NCS 1502 B półmat
- Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotnie. Farba zmywalna z atestem higienicznym. Farba o kolorze NCS- 1002B , NCS -1502 B (elementy tj. pilaster , żebra-podciągi)
- Dwukrotne malowanie sufitów. Malowanie sufitów farbą emulsyjną dwukrotnie – kolor biały
- Warstwy wyrównawcze pod posadzki tj: warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny
- Układanie wykładziny dywanowej modułowej
Wykładzina dywanowa w rolce . Ze względu na specyfikę zamówienia i walory techniczne, Zamawiający wymaga, aby sala konferencyjna została wyposażona w ww. wykładzinę lub model wyższy.
Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań równoważnych w przedmiotowym zakresie. Parametry zaprojektowanej wykładziny w rozdziale 9 pn. „*Technologie i dane materiałowe*”
Montaż opraw oświetleniowych .Dobór i ilość wg. informacji w rozdziale 9 pn. „*Technologie i dane materiałowe*”
Wykonanie instalacji elektrycznej dla opraw oświetleniowych z wyłącznikiem ściemniania
- Montaż ażurowych przesłon grzejników
- Powtórny montaż zdemontowanego na czas modernizacji sprzętu tj:
 - Rzutniki cyfrowe
 - Ekran automatyczne
 - Żaluzje pionowe
 - Ścianka mobilna działowa
 - Opaski ościeżnic drzwi meblowych

Wykonawca przekaze Inwestorowi po remoncie w pełni wyposażone i zaadaptowane pomieszczenie sali konferencyjnej.

Zakres prac dla Sali konferencyjnej oraz kolorystyka wg. rysunku dla robót remontowych Sali konferencyjnej w części graficznej.

8.3. Roboty remontowo - budowlane dla wykonania bieżącej konserwacji pom. biurowych nr 020 i 021

Zakres robót analogiczny bez wykonania ;

- Montażu grzejników
- Montażu , nowych drzwi , zakłada się renowację drzwi pomiędzy pom. nr 020 i 021.
- Montażu nowych opraw oświetleniowych
- Montażu osłon grzejnikowych

Zakres prac dla pomieszczeń oraz kolorystyka wg. rysunku dla robót remontowych pom . biurowych w części graficznej.

8.4. Prace ogólne dotyczące pomieszczenia sali konferencyjnej oraz pomieszczeń biurowych 020 i 021

Zdemontowany sprzęt z remontowanych pomieszczeń usunie, wywiezie i zutylizuje wykonawca na swój koszt – elementy przeznaczone do utylizacji określi Inwestor. Wykonawca przekaze Inwestorowi kartę przekazania odpadów do utylizacji. Kontener na nieczystości i odpady zamówi Wykonawca, jak również miejsce dla jego usytuowania przy budynku wynajmie Wykonawca na swój koszt.

9.0 TECHNOLOGIA ROBÓT ORAZ DANE MATERIAŁOWE

Materiały do wykończenia ścian

9.1. Szpachla gipsowa do szpachlowania ścian i sufitów

Dla wykonania gładkiej powierzchni ścian i sufitów należy użyć szpachli i gładzi gipsowych.

W tym celu można zastosować np.:

Biała gipsowa **gładź szpachlowa „Omega Dolina Nidy”**

Właściwości:

- owoczesna gładź gipsowa produkowana na bazie gipsu syntetycznego, zawiera wypełniacze mineralne oraz dodatki poprawiające parametry robocze masy
- dzięki odpowiednio zestawionym dodatkom zaprawa ma bardzo dobrą urabialność, jest plastyczna, łatwa w nakładaniu, rozprowadzaniu i wygładzaniu, bardzo dobrze poddaje się również obróbce po związaniu, czyli szlifowaniu
- możliwość nakładania za pomocą mechanicznych urządzeń natryskowych pozwala na łatwiejszą i znacznie szybszą aplikację gładzi w porównaniu z metodą tradycyjną
- ostateczny efekt zastosowania gładzi OMEGA to idealnie gładka powierzchnia, o białym, jednolitym kolorze, stanowiąca doskonałe podłoże pod malowanie lub tapetowanie
- warstwa gipsu pozytywnie wpływa na zdrowie i samopoczucie użytkowników budynku, zapewniając korzystny mikroklimat w pomieszczeniach

Główne parametry:

- maksymalna grubość warstwy 3 mm
- czas gotowości do pracy 60 min
- zużycie 0,8 kg/m²

w celu wykonywania napraw o większej nierówności > 3 mm , należy użyć nie gładzi a gipsów szpachlowych.

W tym celu można zastosować :

Gips szpachlowy Dolina Nidy

Główne właściwości

- gips szpachlowy produkowany na bazie naturalnych spoiw gipsowych uzyskiwanych w wyniku prażenia kamienia gipsowego, zawiera wypełniacze mineralne oraz komponenty powodujące, że masa gipsowa jest plastyczna i bardzo łatwa w obróbce
- uniwersalny zakres stosowania, może służyć do wyrównywania podłoża i wykonywania gładzi, a także montażu prefabrykatów gipsowych
- wysoka wytrzymałość mechaniczna warstwy, wynikająca z wysokiej zawartości spoiwa gipsowego (≥50 %)
- niezastąpiony podczas remontów, szczególnie starych budynków – produkt zapewnia możliwość skorygowania dużych nierówności podłoża oraz dokładne wyprowadzenie płaszczyzn i narożników ścian

- do stosowania w warstwie o grubości jednorazowo do 5 mm, znacznie większej niż w przypadku większości produktów do wykonywania gładzi
- pozwala uzyskać powierzchnie o wysokim stopniu gładkości, stanowiące doskonałe podłoże pod malowanie lub tapetowanie
- warstwa gipsu pozytywnie wpływa na zdrowie i samopoczucie użytkowników budynku, zapewniając korzystny mikroklimat w pomieszczeniach

Główne parametry

- maksymalna grubość warstwy 5 mm
- czas gotowości do pracy 60 min
- zużycie 1,0 kg/m²

Technologia wykonania robót szpachlarskich wymaga ograniczenia chłonności podłoża szpachlowanego.

W tym celu należy stosować środki gruntujące np.:

Preparat gruntujący Dolina Nldy

Opis

Do gruntowania chłonnych i porowatych powierzchni wykonanych z betonu komórkowego, cegły, pustaków ceramicznych i silikatowych, płyt cementowo-wiórowych, płyt gipsowych i gipsowo-kartonowych oraz tynków gipsowych, cementowych i cementowo-wapiennych.

Główne właściwości

- wydajny
- pod tynki gipsowe, cementowe, cementowo-wapienne
- pod gładzie, szpachle, kleje gipsowe, farby
- bezbarwny

Główne parametry

- zużycie: 0,1 - 0,3 kg/1 m²
- rozpoczęcie prac po 4-12 h

Na rynku znajdują się wiele równoważnych produktów do szpachlowania ścian innych producentów .

Projektant dopuszcza do użycia materiały równoważne lub o lepszych parametrach innych producentów.

Należy stosować materiały kompatybilne w ramach jednego producenta.

Do wykończenia narożników wypukłych ościeży , krawędzi żeber podciągów należy użyć narożników – profili aluminiowych.

Dla wykonania wyrównania wymiarów i krawędzi żeber – podciągów należy użyć płyt gipsokartonowych w technologii klejenia na powierzchnie pionowe.



Przykładowo- narożnik aluminiowy perforowany 20 x 20 x 0,3 dł 3,00 m

Opis technologii robót szpachlarskich w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót” stanowiących dalszą część dokumentacji dla robót remontowych dla Sali konferencyjnej Oraz pom biurowych WUP w Szczecinie.

9.2. Wykładzina dywanowa

Workstep Mobilo Roll to wykładzina pętłkowa przeznaczonych na bardzo duże natężenie ruchu. Posiada najwyższą klasę użytkową 33. Kolorystyka dobrana tak, aby skutecznie ukryć drobne zabrudzenia.

Wykładzina Workstep Mobilo Roll posiada mocny podkład jutowy Action Back nadający dużą stabilność wykładzinie oraz podkład Ceneva® - pierwszy na świecie spód dywanowy, który nie zawiera kauczuku butadienowo-styrenowego. Zamiast niego wprowadzony został związek oparty wyłącznie na winyloacetylenie, który gwarantuje brak woni, obniżoną łatwopalność produktu i niższą emisję lotnych związków organicznych.

Workstep Mobilo Roll jest barwione w masie (SD-Solution Dyed) – włókno, z którego wykonana jest wykładzina, jest tego samego koloru w całej swej objętości.

Producent :	Workstep
Format :	Rolka
Gramatura całkowita :	1500 g/m ²
Gramatura runa :	550 g/m ²
Gęstość tkania :	165,480 splotów/m ²
Klasa palności :	Cfl-s1
Wysokość runa :	4mm
Wysokość całkowita :	5mm
Wzór :	Jednolity
Skład surowcowy włókna :	poliamid
Struktura :	Pętłkowa
Klasa użytkowa :	33
Szerokość rolki :	4 m
Spód :	action back
Zastosowanie :	Hol/Recepcja, Korytarz, Open space, Pokoje biurowe, Pokoje hotelowe, Pomieszczenie reprezentacyjne, Sala konferencyjna, Szkolnictw



9.3. Masy szpachlowe posadzkowe

Wykonanie podłoża dla położenia wykładziny dywanowej należy wykonać za pomocą mas szpachlowych:

Na przykład : **Atlas - Masa Szpachlowa Atlas Plus**

Zastosowanie:

trudne warunki użytkowania, wewnątrz i na zewnątrz budynków: na płyty OSB i g-k, stare płytki, na tarasy, balkony i elewacje, na ogrzewanie podłogowe i ściennie

Właściwości:

- ograniczona pylistość
- uplastyczniona formuła
- bardzo wysoka elastyczność
- wydłużony czas otwarty

na przykład **Masa Wygładzająca Uzin NC 145**

Zastosowanie:

- Szpachlowanie powierzchni w typowych zastosowaniach przed układaniem wykładzin i płytek ceramicznych
- Na nowych podłożach, np. jastrychach anhydrytowych
- Na starych podłożach wymagających naprawy, np. na resztkach mas szpachlowych i klejów odpornych na działanie wody

Zużycie: 3,5 kg/m²

Na przykład Grunt Uzin PE260

Dyspersyjny środek gruntujący o bardzo niskiej emisyjności przeznaczony do stosowania na remontowane, stare podłoża.

Produkt silnie skoncentrowany i wodorozcieńczalny, o bardzo uniwersalnym zastosowaniu

Zastosowanie:

- Na szczelnych, słabo chłonnych podłożach oraz powierzchniach drewnianych.
- Na zaprawach mineralnych i masach szpachlowych
- Na starych podłożach wymagających renowacji, np. pokrytych resztkami mas szpachlowych i klejów odpornych na działanie wody

Właściwości:

- Tworzy powłokę na gruntowanej powierzchni
- Produkt silnie skoncentrowany
- Do wewnątrz

Zużycie: 50-150g/ m²

Klej Uzun 57

Klej dyspersyjny o bardzo niskiej emisyjności

- Do przyklejania prawie wszystkich rodzajów wykładzin tekstylnych, bardzo uniwersalne zastosowanie
- Charakterystyczna, nitkowata spoina gwarantuje bezpieczne połączenie
- Bardzo przyjazny dla środowiska, certyfikat EC 1

Zastosowanie:

- Do wykładzin dywanowych na spodzie tekstylnym
- Do wykładzin tekstylnych na spodzie piankowym, lateksowym lub wykonanym z włókniiny
- Do wykładzin tkanych, igłowanych i wykonanych z naturalnych włókien
- Na chłonnych, szpachlowanych podłożach
- Na UZIN MultiBase® oraz na podkładach wyłumiających i izolujących firmy UZIN

Właściwości:

- Łatwo rozprowadza się na podłożu
- Szybko osiąga początkową przyczepność
- Tworzy charakterystyczną, nitkową spoinę klejową
- Wysoka wytrzymałość początkowa i końcowa
- Do wewnątrz pomieszczeń
- GISCODE D1 / Nie zawiera rozpuszczalników

GISCODE D 1 - Nie zawiera rozpuszczalników

Zużycie: 0,35 - 0,50 kg/m²

Opis technologii robót wykładzinowych w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót” stanowiących dalszą część dokumentacji dla robót remontowych dla Sali konferencyjnej Oraz pom biurowych WUP w Szczecinie.

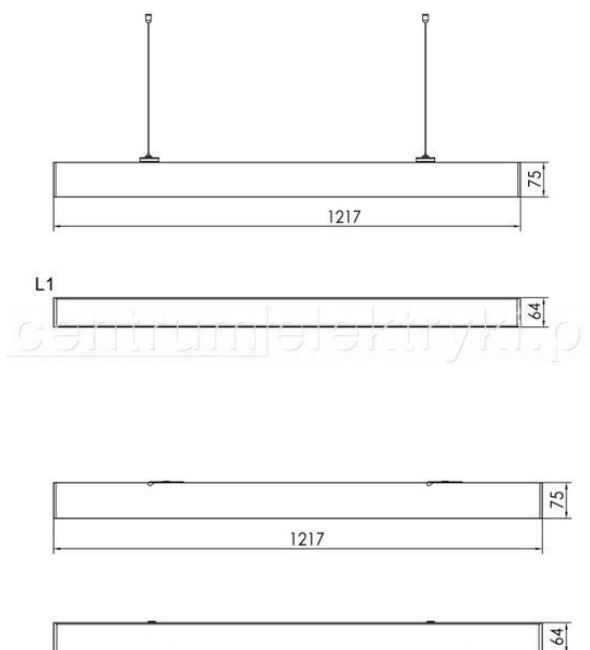
9.4. Oprawy oświetleniowe

Przyjęto w ramach modernizacji wymianę punktów świetlnych dla Sali konferencyjnej.

W nawiązaniu do wytycznych aranżacji – „**Projekt wizualny z opracowaniem aranżacji Sali konferencyjnej WUP w Szczecinie**” przyjęto oprawy oświetleniowe belkowe na zawieszach.

W ramach doboru materiałów można w tym celu zastosować oprawę liniową M – Line 120 40 W 4000 oraz opcjonalnie 60 20 W 4000 K firmy Mistic Lighting

Profesjonalna oprawa liniowa LED, dostępna w wersji natynkowej lub zwieszanej, przeznaczona do pomieszczeń biurowych, konferencyjnych, hoteli, szpitali, szkół i innych obiektów użyteczności publicznej



DANE TECHNICZNE:L1201

Moc LED 40W

220-240V AC

Temperatura barwowa4000K(NW), CRI (Ra)>80

[dostępne barwy na zamówienie: 3000K (WW), 6000K (CW)]Strumień świetlny4000lm

Temperatura i czas pracy-20° C do +40°, 50000H

Wykończenie Aluminium

Dostępna tylko w kolorze szarym (anodyzowana) ,Nr katalogowyMSTC-05411610MSTC-05411620

Rozmieszczenie opraw oświetleniowych wg rysunku.



Wizualizacja Sali konferencyjnej WUP wg aranżacji.



Przykładowa aranżacja z zastosowaniem opraw liniowych ledowych.

Określenie ilości lamp

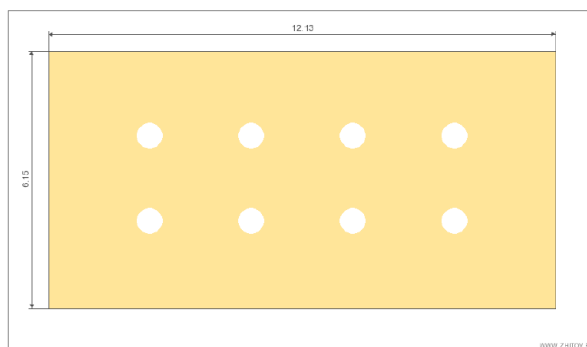
Zastosowano kalkulator do obliczenia ilości oświetlenia dla pomieszczeń

Normy oświetlenia pomieszczenia na 1 m²

Sale konferencyjne – 200 lk

Sale do pracy z wyświetlaczami – 400 lk

Założenie 8 i 12 opraw oświetleniowych



Wymiary pomieszczenia

Powierzchnia pokoju 74.5995 m²

Wymagane oświetlenie pomieszczenia 22380 światło (lm)

Strumień świetlny jednej lampy 2797 światło (lm)

Moc urządzeń

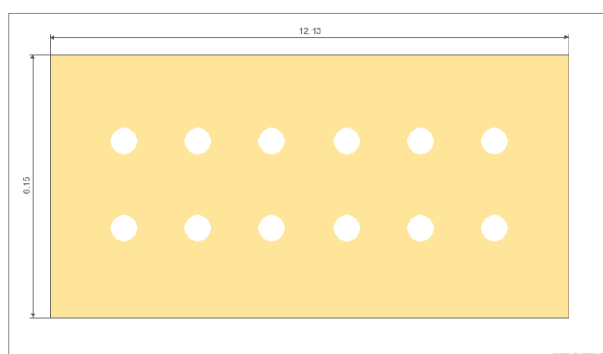
Żarówki LED 8 Szt. na 28 wat = 224 wat

lub

Lampy fluorescencyjne 8 Szt. na 70 wat = 560 wat

lub

Lampy żarowe 8 Szt. na 280 wat = 2240 wat



Wymiary pomieszczenia

Powierzchnia pokoju 74.5995 m²

Wymagane oświetlenie pomieszczenia 44760 światło (lm)

Strumień świetlny jednej lampy 3730 światło (lm)

Moc urządzeń

Żarówki LED 12 Szt. na 37 wat = 444 wat

lub

Lampy fluorescencyjne 12 Szt. na 93 wat = 1116 wat

lub

Lampy żarowe 12 Szt. na 373 wat = 4476 wat

Wnioski:

Program wykazał przy założonej normie oświetlenia 400 lk/m² = 400 potrzebę oświetlenia do wartości 44760 lm.

Należy zastosować montaż 12 opraw oświetleniowych.

Przyjęte oprawy oświetleniowe ledowe M – Line 120 40 W 4000 o mocy 40W , strumień świetlny 4000 lm spełniają warunki określone obliczeniami.

Należy przyjąć system automatycznej regulacji oświetlenia Sali konferencyjnej.

9.5. Farby do malowania

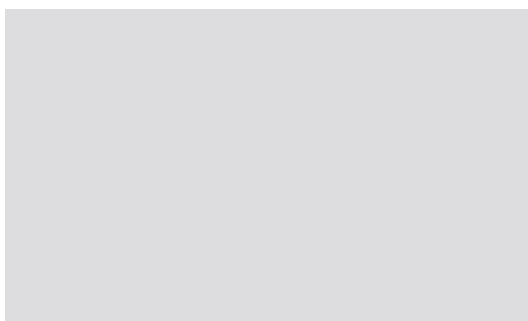
Przyjęto w ramach projektu modernizacji Sali konferencyjnej kolorystkę opartą o wykonanie robót malarskich farbami lateksowymi .

W ramach doboru można zastosować np.; farby firmy Beckers przyjęte w ramach farb z mieszalnika wg. Systemu NCS (National Colour System). Farby do uzyskania z komputerowego mieszalnika farb.

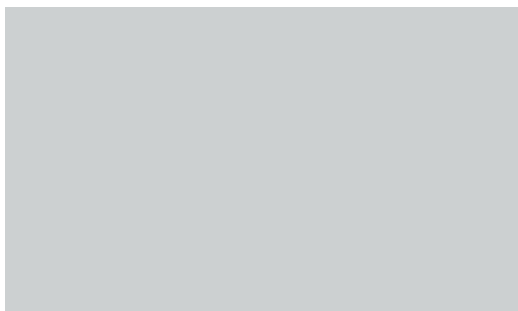
Właściwości:

- Wydajność (w m²/l) 16
- Pojemność (w l) 2.5
- Ilość gramów LZO/l 2
- Ilość warstw 2
- Czas pełnego wyschnięcia (w h) 4
- Czas schnięcia w dotyku (w h) 1
- Czas pomiędzy położeniem 2 warstw (w h) 4
- Kolor Echo
- Rodzina kolorów Szary / srebrny
- Aspekt Głęboki mat
- Nadaje się do czyszczenia Tak
- Narzędzia do nakładania Pędzlem lub wałkiem

Przyjęto farbę lateksowa np.: Beckers wg.NCS



S1002 B – dla ścian Sali konferencyjnej,



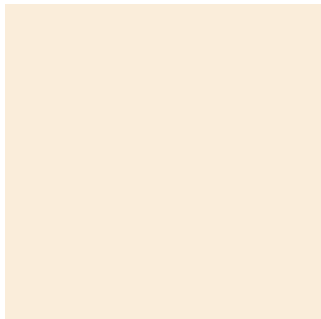
S1502 B – dla ścian Sali konferencyjnej , ton ciemniejszy dla pilastrów i żeber – podciągów.

Malowanie sufitów oraz ścian w pomieszczeniach biurowych nr 020 i 021

Farba lateksowa biała np.: Beckers Vaggfarg biała

Farbę lateksową możesz wykorzystać do wykończenia pomieszczeń domowych. Dzięki jej zastosowaniu będziesz mógł pomalować pokój na biały kolor. Farba cechuje się łatwym sposobem aplikacji, do jej nałożenia posłużyć może zwykły pędzel lub wałek. Produkt jest przyjazny dla osób z alergią, ponieważ nie zawiera lotnych związków organicznych.

Alternatywnie można zastosować farbę lateksową Becker „sweet cream”



Opis technologii robót malarskich w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót” stanowiących dalszą część dokumentacji dla robót remontowych dla Sali konferencyjnej Oraz pom biurowych WUP w Szczecinie.
Zakres prac dla Sali konferencyjnej oraz kolorystyka wg. rysunku dla robót remontowych Sali konferencyjnej w części graficznej.

9.6 Wymiana grzejników żeberkowych żeliwnych na grzejniki płytowe

W ramach modernizacji przyjęto wymianę grzejników żeberkowych (starego typu) na grzejniki dwupłytowe.

W Sali konferencyjnej występują grzejniki żeberkowe:

b/h – 85/60 – 4 szt (10 żeberek)

b/h – 110/60 – 1 szt (13 żeberek)

Założenie :

1 żeberko (wys.60cm) – 130 W

Moc grzejników żeliwnych żeberkowych

130 W x 10 = 1300 W

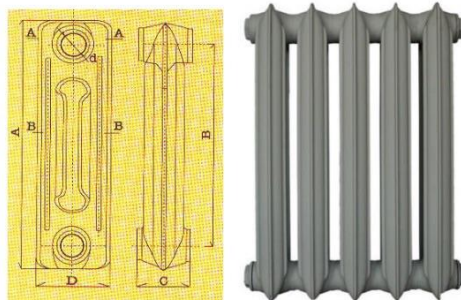
130 W x 13= 1690 W

Ze względu na istniejącą instalację wskazane jest dobranie zbliżonej długości grzejników płytowych.

Cecha	Typ członu							
	T-1	TA-1	S-130	Kalor	Kalor3	Styl	Termo	Bohemia*
Wys. członu	585	590	583	580	580	580	560	602
Rozstaw wlotów	500	500	500	500	500	500	500	445
Szer. członu	80	95	80	60	60	60	60	80
Głęb. członu	140	140	130	70	70	130	95/130	220
Poj. Wodna	1,18	-	1,17	0,5	0,5	0,8	0,6/0,8	2,88
Masa członu	5,82	6,5	7,3	3,2	3,8	3,8	4,35/5,36	-
Moc w W dla parametrów 75/65	116	140	93	54	61	70	73/91	100

*grzejnik wolnostojący do wnętrza zabudowy

Grzejniki T-1



wymiary A-584, B-500, C-80, D-140mm, waga około 6kg jedno żeberko, pojemność wodna 1,18 litra, powierzchnia grzewcza 0,23 m².

Grzejniki Viadrus

Grzejniki powyższe produkowane są w kilku odmianach o nazwach handlowych Kalor, Kalor3, Termo, Styl i Bohemia różniących się kształtem członów. Grzejniki przeznaczone są do pracy w instalacjach grzewczych o maksymalnej temperaturze do 115 C przy ciśnieniu do 6 bar lub w instalacjach parowych przy ciśnieniu do 0,7 bar.

Istniejące grzejniki TA-1

Dobór grzejników płytowych ;

Wg. Kalkulatora mocy dobrano dla grzejnika żeberkowego o mocy 1349 W odpowiednio grzejnik płytowy ;

Typ grzejnika	Kat. Produktu	wydajność cieplna	h	l
Purmo Compact 22	Płytowe	1367	600	800

Wg. Kalkulatora mocy dobrano dla grzejnika żeberkowego o mocy 1353 W odpowiednio grzejnik płytowy ;

Typ grzejnika	Kat. Produktu	wydajność cieplna	h	l
Purmo Compact 22	Płytowe	1880	600	1100

Należy zamontować grzejniki:

Purmo Compact 22 h =600 , l= 800 mm – 4 szt,

Purmo Compact 22 h =600 , l= 1100 mm – 1 szt,

9.6. Oslony grzejnikowe

W ramach modernizacji należy wykonać osłony grzejnikowe , o wymiarach wnek grzejnikowych :

Ilość osłon 5 szt

tj: wys 1100 mm , szer : 1520 mm

Należy zastosować osłony wiszące na grzejniki płytowe w kolorze NCS S 1502 B



Oslona wieszana bezpośrednio na grzejniku – wersja standard

Są to osłony wykonane z płyty MDF 12mm. Od spodu pokryta jest ona białym laminatem. W takiej płycie wykonany jest wzór frezowania oraz wyoblenie krawędzie płyty. Następnie osłony są lakierowane specjalistycznymi farbami ekologicznymi o podwyższonej odporności na porysowania,

promienie UV oraz wilgoć. Osłona jest wieszana na grzejniku przy pomocy specjalnych uchwytów. które jesteśmy w stanie dopasować do każdej grubości grzejnika i na nich zawieszamy osłonę.

Producent osłon firma Vistyllo , ul.Boryszewska 14a, 09-409 Płock , tel: 694 960 300, e-mail: biuro@vistyllo.pl,

9.7. Pozostałe materiały

Przeprowadzenie modernizacji będzie wymagało użycia dodatkowych innych materiałów tj:

- Zaprawa cementowo –wapienna,
- Materiał izolacyjny typu Superflex D2
- Rury i kształtki dla montażu instalacji CO
- Materiał do wyk. Instalacji elektrycznej
- Płyta ze blachy ryflowanej dla wykonania przykrycia kanału w pom nr

Pełny zakres materiałów będzie wyspecyfikowany w kosztorysie inwestorskim, który stanowi pozostałą część dokumentacji projektowej.

10.0 CHARAKTERYSTYKA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Projekt nie powoduje wprowadzenia funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego;

Wszystkie stosowane materiały posiadają wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniem odpowiednich norm.

Zagrożenie higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Projekt nie przewiduje wprowadzenia funkcji ani zastosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla higieny i zdrowia użytkowników;

Odprowadzenie ścieków odbywa się przez istniejącą sieć kanalizacji miejskiej.

Roboty budowlane wykonywane zgodnie z dokumentacją nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, w związku z tym nie mają wpływu na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty. Przewiduje się okresowe zwiększenie wytwarzania odpadów podczas robót budowlanych. Roboty powinny być wykonywane przez osoby do tego uprawnione i odpowiednio przeszkolone. Transport i utylizacja wytworzonych odpadów powinien odbywać się z zachowaniem ostrożności, zgodnie z zasadami bhp i przepisami dot. gospodarki odpadami. Po zakończeniu robót rodzaj i ilość wytworzonych odpadów pozostanie na poprzednim poziomie, a usuwanie ich odbywać się będzie zgodnie z zawartą umową .

Prowadzone roboty budowlane spowodują zwiększenie emisji hałasu oraz wibracji, ze względu na użycie elektro-narzędzi, ale tylko na czas ich użycia, co nie wpłynie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zakres prac nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne. Roboty budowlane wykonywane będą w obrębie istniejącego obiektu budowlanego.

11.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Planowane prace dotyczą jedynie wykonania robót remontowych dla przeprowadzenia modernizacji Sali konferencyjnej oraz pomieszczeń biurowych 020 i 021 w ramach bieżącej konserwacji obiektu.

Bez wpływu na klasę ochrony ppoż.

12.0 ZALECENIA WYKONAWCZE

1.Prace budowlane i montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, z instrukcją producenta oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej, zwracając szczególną uwagę na przepisy BHP. Należy stosować materiały posiadające wymagane atesty i dopuszczenia.

2. Inwestor winien w przyszłości rozważyć wykonanie systemowego sufitu podwieszonego dla Sali konferencyjnej co podniesie warunki akustyczne oraz wygląd Sali konferencyjnej.

Sugerowane systemy dla sufitu podwieszonego to system Armstrong ,OWA lub równoważne.

13. Uwagi końcowe wykonawcze

1. Wszystkie wymiary związane z realizowaniem zakresów robót remontowych Wykonawca sprawdzi na placu budowy.

2. Wszystkie wymiary szczegółowe podane w projekcie wykonawczym należy traktować jako orientacyjne, zależne od przyjętego systemu, technologii montażu oraz istniejących uwarunkowań.

3. Rozwiązania niemożliwe do ustalenia w trakcie wykonania projektu należy uzgodnić podczas realizacji inwestycji z Inwestorem i Projektantem.

4. Prace budowlane należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami a także warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.

5. Dokumentację techniczną tj.: Projekt budowlano - wykonawczy, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych , Przedmiar należy traktować łącznie podczas realizacji inwestycji .

6. Wszelkie użyte nazwy własne mają charakter przykładowy i służą lepszemu scharakteryzowaniu przedmiotu zamówienia.

Projektant dopuszcza materiały zamienne o cechach równoważnych lub lepszych.

6. Prace remontowe mogą być prowadzone w godzinach 8:00 – 20:00. Prace szczególnie uciążliwe w godzinach 16:00 – 20:00. Termin i godziny wykonywania poszczególnych prac wymagają każdorazowo uzgodnienia z Zamawiającym (Inwestorem) i akceptacji Zamawiającego (Inwestora) za względu na specyfikę pracy urzędu

14. Wnioski końcowe

1. Projekt budowlano – wykonawczy obejmuje roboty remontowe w zakresie robót remontowych dla sal konferencyjnej oraz pomieszczeń biurowych nr 020 i 021 budynku Wojewódzkiego Urzędu pracy w Szczecinie w zakresie :

- Robót malarskich dla w/w pomieszczeń
- Wymiany wykładziny dywanowej
- Wymiany uszkodzonych drzwi
- Wymiany grzejników
- Wymiany opraw oświetleniowych

Wyżej wymienione roboty stanowią zakres bieżącej konserwacji obiektu budowlanego.

Zgodnie z definicją konserwacją jest wszystko to, co prowadzi do utrzymania obiektu budowlanego w należytym stanie techniczno-użytkowym .

W znaczeniu tym projektowane roboty remontowe nie są remontem a jedynie konserwacją obiektów.

Wykonanie konserwacji nie wymaga zgodnie z przepisami prawa budowlanego uzyskania decyzji pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

2. Opracowana dokumentacja techniczna obejmująca projekt budowlano – wykonawczy ma na celu sprawne przeprowadzenie remontu w użytkowanym obiekcie Wojewódzkiego Urzędu Pracy.

Opracowanie: mgr inż Tomasz Świątek

upr bud –konstr 286/Sz/84

18. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY (Roboty bieżącej konserwacji)

"Roboty remontowe dla Sali konferencyjnej oraz dwóch pomieszczeń biurowych (020 i 021) w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie.

INWESTOR:

Wojewódzki Urząd Pracy
70 – 383 Szczecin, ul. Mickiewicza 41

ADRES INWESTYCJI:

Budynek administracyjno – biurowy
ul. Mickiewicza 41

OPRACOWANIE ZAWIERA:

1. Podstawowy zakres inwestycji.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Kolejność realizacji inwestycji.
4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
5. Wskazanie przewidzianych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych i rozbiórkowych.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót.

1. PODSTAWOWY ZAKRES INWESTYCJI:

Projektowana inwestycja ma na celu:

- wykonanie robót remontowych dot. Sali konferencyjnej oraz dwóch pom. biurowych nr 020 i 021 w ramach bieżącej konserwacji ,

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW BUDOWLANYCH:

Działka w pełni zagospodarowana; na działce znajduje się:

- budynek mieszkalny 5-kondygnacyjny, dwuskrzydłowy częściowo podpiwniczony.

3. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI:

Inwestycja do wykonania bez etapów realizacyjnych

- organizacja placu budowy,
- roboty demontażowe dla Sali konferencyjnej i pom biurowych ,
- wykonanie robót malarskich,
- wykonanie robót posadzkarskich – ułożenie wykładziny,
- wykonanie robót montażowych grzejniki oraz oprawy oświetleniowe,
- wykonanie montażu wyposażenia
- uporządkowanie placu budowy,

4. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGA STWARZAC ZAGROŻENIE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

Na działce budowlanej brak elementów zagrożenia.

5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT:

Podczas realizacji robót budowlanych polegających na ociepleniu przegród zewnętrznych budynku mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Lp. Rodzaj elementów zagrożeń.

- roboty remontowe malarskie

- roboty szpachlarskie,
 - praca na wysokości
 - możliwość upadku z wysokości,
 - możliwość porażenia prądem przy obsłudze elektronarzędzi,
 - uszkodzenie ciała przy robotach budowlanych,
- 2 Roboty rozbiórkowe i demontażowe
- uszkodzenie ciała przez spadające materiały,
 - uszkodzenie ciała w trakcie rozbiórek,
 - porażenie prądem przy stosowaniu elektronarzędzi.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Należy przeprowadzić następujące rodzaje przeszkoleń w zakresie BHP dla pracowników :

- szkolenia wstępne,
- szkolenia okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne (instruktaż ogólny) dla nowo zatrudnionych pracowników przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisko pracy ("Instruktaż stanowiskowy") powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Szkolenia wstępne ogólne oraz szkolenie stanowiskowe należy potwierdzić podpisem pracownika w książce BHP oraz winno być odnotowane w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych:

- powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata,
- na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót).

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZENSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik prac remontowych, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

7.1.Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań.
- niewłaściwe polecenia przełożonych.
- brak nadzoru.
- brak instalacji posługiwania się czynnikiem materialnym.
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy.
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii.
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich.

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy.
- nieodpowiednie przejścia i dojścia.
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy: a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia.
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego.
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające.

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych.

- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych.
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego.
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego.
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego.
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

7.2.Obowiązki kierownika prac remontowych (kierownika robót)

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniające zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

7.3. Prawa i obowiązki pracowników na placu budowy

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik prac remontowych obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

7.4. Obowiązek sporządzenia planu BIOZ przez kierownika budowy.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity) Art. 21a - Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informacje, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

podpis projektanta

Tomasz Świątek

upr bud-konstr 286/Sz/84