

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej dotyczącej realizacji prac naprawczych powierzchni ścian i sufitów wraz z odtworzeniem powłok malarskich (tj. zrywanie tapet, tynkowanie, malowanie itp.), wymianą wykładzin podłogowych wraz z wylewką w sali konferencyjnej (pomieszczenie nr 125, 127 o powierzchni 89,30 m²), wymianą 5 sztuk grzejników żeberkowych na grzejniki panelowe, wymianą drzwi przejściowych wewnętrznych pomiędzy salą konferencyjną a pomieszczeniem socjalnym wraz z wymianą ościeżnicy (pomieszczenia nr 128) oraz montażem nowych źródeł światła – oświetlenie górne, sufitowe w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wytycznymi ww. projektu aranżacji Sali konferencyjnej.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed oszacowaniem zamówienia/złożeniem oferty.

Na dokumentację techniczną składa się:

1. **Przedmiar robót** przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiar robót musi uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935). **w liczbie 3 egzemplarzy** każdego z przedmiarów składających się na całość opracowania w tym zakresie.
2. **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych** przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) jak wyżej **w liczbie 3 egzemplarzy** każdej ze specyfikacji składających się na całość opracowania w tym zakresie.
3. **Kosztorys inwestorski** opracowany zgodnie z zapisami §2 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) **w liczbie 3 egzemplarzy**.

Przedmiotową dokumentację należy złożyć w wersji papierowej zgodnie z liczbą egzemplarzy, w wersji elektronicznej PDF oraz edytowalnej np. word, excel, ath, zapewniając pełen dostęp.

Wykonawca zobowiązany będzie w ramach zaoferowanej ceny także do:

- a) uzyskania wszystkich wymaganych decyzji i uzgodnień administracyjnych, związanych z prowadzonymi pracami remontowymi – jeżeli dotyczy.
 - b) b) wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań ze szczególnym uwzględnieniem niezwłocznego udzielania odpowiedzi na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty remontowe wynikające z przedmiotowego opracowania;
4. Prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru oraz wypłacenia Wykonawcy zapłaty.
 5. Zamawiający dysponuje projektem wizualnym aranżacji sali konferencyjnej Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie, zgodnie z którego wytycznymi, którego należy opracować dokumentację techniczną.